



Referencia: **10819**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **165.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Guadalcázar  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14130  
 Zona: Valle Medio del Guadalquivir - Guadalcázar



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 160	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 2	<b>Armarios:</b> 1

## Descripción:

Preciosa casa en Guadalcazar muy bien cuidada, a menos de 20 minutos de Córdoba. Edificación de 160 metros en dos plantas, terreno de 930 metros. Compuesta por 4 habitaciones, 2 cuartos de baño completos, salón y cocina amueblada y equipada con todos los electrodomésticos y despensa. Armarios empotrados en todas las habitaciones. Muy buenas calidades, puertas de madera maciza, cierres de aluminio imitación a madera, con doble acristalamiento, suelo de gres, aire acondicionado y calefacción... también dispone de un patio, dos terrazas y trastero. En perfecto estado para entrar a vivir. -01- Ref:10819 Precio: 165.000€ Tlfn: 857 806 843 info@rtc2005.es En cumplimiento al artículo 5º del decreto 21805 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa que en el precio del inmueble reflejando, no figuran los gastos derivados de la compraventa, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuesto de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria.

---