



Referencia: **10971**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **264.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14001  
 Zona: Centro - Ollerías - San Cayetano

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 200**Aire acondicionado:** frío/calor**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 3**Baños:** 2**Armarios:** 1

## Descripción:

GRANDISIMO PISO EN OLLERIAS DE 200 METROS. Gran vivienda exterior de tres dormitorios. Gran salón de unos cincuenta metros muy luminoso con salida a una terraza. Dos baños completos con todos sus accesorios. Cocina completamente amueblada con electrodomésticos con terraza lavadero. También tiene un patio de uso y disfrute de la vivienda. Puertas de madera maciza, cierres de aluminio gris y suelo de mármol. Tiene un aire acondicionado en un dormitorio principal. El bloque tiene ascensor. NO DUDES EN LLAMARNOS PARA VISITAR LA VIVIENDA. NO TE ARREPENTIRAS.

En cumplimiento al artículo 5º del decreto 21805 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa que en el precio del inmueble reflejando, no figuran los gastos derivados de la compraventa, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuesto de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria.-22-

---