



Referencia: **6795**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **184.500 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14002  
 Zona: Centro - Casco Histórico - Ribera - San Basilio



**M² construidos:** 70      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Dormitorios:** 3

**Baños:** 1      **Armarios:** 1

**Descripción:**

Preciosa casa con tan solo cuatro vecinos, planta baja, en plena ribera, tres dormitorios, tres armarios empotrados, salón, un baño con placa ducha, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, ventanas de doble acristalamiento, suelo rustico, columnas de ladrillo visto, un Split en el salón, puertas en color sapelly, patio comunitario, amueblado completo, reformado completamente, actualmente está como alquiler turístico, rodeado de bares comercios, unas vistas espectaculares, un inmueble perfecto para entrar a vivir sin necesidad de hacer obra ninguna, no pierda esta oportunidad y llámenos no se arrepentirá-21- En cumplimiento al artículo 5º del decreto 21805 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa que en el precio del inmueble reflejando, no figuran los gastos derivados de la compraventa, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuesto de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria.-21-