



Referencia: **10026**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **215.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14002  
 Zona: Centro - Casco Histórico - Ribera - San Basilio



<b>M² construidos:</b> 125	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 2	<b>Armarios:</b> 1

## Descripción:

NO LO DEJE PERDER!!!! Espectacular piso en casco histórico, cerca de la iglesia de Santiago, una maravilla de piso recién reformado para instalarse sin tener la necesidad de compra ningún tipo de utensilios, le deja hasta el más mínimo detalle, tal cual lo ve en las fotografías, una vivienda con una superficie construida de 125m, una planta baja, cuatro dormitorios con armarios, dos baños uno de ellos en el principal, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, cinco Split de frío-calor más ventiladores de techo en todo el inmueble, salón con un espectacular techo solar y acceso a un patio de uso propio, ventanas de doble acristalamiento, salón con chimenea de leña y dos turbinas por lo que hace la vivienda muy cálida, suelo de parquet, luces de led y una maravillosa azotea para pasar las noches de verano en un ambiente muy tranquilo, no lo dude y venga a verlo no se arrepentirá, a un paso de la ribera, mezquita, las calles de encanto que tiene Córdoba, paradas de autobús...-21- En cumplimiento al artículo 5º del decreto 21805 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa que en el precio del inmueble reflejando, no figuran los gastos derivados de la compraventa, tales como: impuestos de transmisiones patrimoniales, impuesto de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria.-21-

---