

## **RTC Inmobiliaria**

C/ Gabriel Ramos Bejarano, 113 Nave 16B Córdoba

Teléfono: 857806843 Teléfono 2: 722159293 e-mail: info@rtc2005.es

Referencia: 7710

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **215.000** €

Estado: Buen estado

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14002

Zona: Centro - Casco Histórico - Ribera - San

Basilio

	RTC			
ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	IN MOBI 857 806 843	722 159 23 Emisiones		
A más eficiente	kWn/m² ano	kgCO <sub>2</sub> /m² año		
В				
C				
D				
_				

M <sup>2</sup> construidos:	125	Aire acondicionado:	frío/calor	Terraza(s):	1
-----------------------------	-----	------------------------	------------	-------------	---

Dormitorios: 4 Baños: 2 Armarios:

## Descripción:

NO LO DEJE PERDER!!!! Espectacular piso en casco histórico, cerca de la iglesia de Santiago, una maravilla de piso recién reformado para instalarse sin tener la necesidad de compra ningún tipo de utensilios, le deja hasta el más mínimo detalle, tal cual lo ve en las fotografías, una vivienda con una superficie construida de 125m, una planta primera, techos abovedados por lo que hace una vivienda con mucho carácter, cuatro dormitorios con armarios, dos baños uno de ellos en el principal, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, cinco Split de frio-calor más ventiladores de techo en todo el inmueble, ventanas de doble acristalamiento, salón con chimenea de leña y dos turbinas para así tener un ambiente cálido en toda la vivienda con dos grandes ventanales, suelo de parquet, luces de led y una maravillosa azotea para pasar las noches de verano en un ambiente muy tranquilo, no lo dude y venga a verlo no se arrepentirá, a un paso de la ribera, mezquita, las calles de encanto que tiene Córdoba, paradas de autobús...-21- En cumplimiento al artículo 5º del decreto 21805 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa que en el precio del inmueble reflejando, no figuran los gastos derivados de la compraventa, tales como: impuestos de transmisiones patrimoniales, impuesto de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria.-21-