

## **RTC Inmobiliaria**

C/ Gabriel Ramos Bejarano, 113 Nave 16B Córdoba

Teléfono: 857806843 Teléfono 2: 722159293 e-mail: info@rtc2005.es

Referencia: 9317

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **297.000 €** 

Estado: Buen estado



Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14029

Zona: Periurbano Oeste - Sierra - Santa Maria

de Trassierra

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 300 Aire acondicionado: frío/calor Terraza(s): 1

**Dormitorios**: 6 **Baños**: 2 **Armarios**: 1

## Descripción:

Amplia casa en la zona de las jaras, 300 metros construidos en un terreno de 1500 metros. 2 plantas. Compuesta por 6 habitaciones, 2 cuartos de baño completos, salón y cocina amueblada y con electrodomésticos. Terraza, balcones y porche. Piscina. Un vestidor. Un Split de aire acondicionado y calefacción en la habitación de la planta alta. Puertas de madera, cierres de aluminio blanco, suelo de gres y tarimacompletamente reformada hace unos tres años aproximadamente. Zona residencial exclusiva y muy tranquila a unos 20 minutos de Córdoba. En perfecto estado para entrar a vivir. Posibilidad de alquiler con opción a compra.-01-

Ref: 9317

Precio: 297.000€ Tlfn: 857 806 843 info@rtc2005.es

En cumplimiento al artículo 5º del decreto 21805 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa que en el precio del inmueble reflejando, no figuran los gastos derivados de la compraventa, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuesto de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria.