

## **RTC** Inmobiliaria

C/ Gabriel Ramos Bejarano, 113 Nave 16B Córdoba

Teléfono: 857806843 Teléfono 2: 722159293 e-mail: info@rtc2005.es

Referencia: 9318

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **320.000 €** 

Estado: Buen estado

RIC INM O BILIARIA 857 806 843 | 722 159 239

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14002

Zona: Centro - Casco Histórico - Ribera - San

Basilio

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energia kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 250 Aire acondicionado: frío/calor Terraza(s): 1

**Dormitorios**: 4 **Baños**: 3

## Descripción:

Casa en casco antiguo, en la zona de la ribera-mezquita, muy cerca de la plaza del potro. Compuesta por 4 habitaciones, 3 cuartos de baño completos, 2 salones y dos cocinas (posiblemente se quedan amuebladas y con electrodomésticos. edificada en dos plantas más una buhardilla en la azotea, utilizada como dormitorio. Muy luminosa, con balcones y terraza. Climatizada por varios Split de aire acondicionado y calefacción repartidos por todo el inmueble. Puertas de madera maciza, suelo de mármol y parquet, cierres de madera... dispone de patio. A menos de diez minutos andando a la plaza de las tendillas.01- Ref: 9318 Precio: 297.000€ Tlfn: 857 806 843 info@rtc2005.es En cumplimiento al artículo 5º del decreto 21805 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa que en el precio del inmueble reflejando, no figuran los gastos derivados de la compraventa, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuesto de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria.